

Udkast til samarbejdsaftale mellem

Kerteminde Kommune

Odense Kommune

og

Odense Havn

Efterfølgende omtalt som "parterne".

Indledning

Kerteminde Kommune, Odense Havn og Odense Kommune har store fællesinteresser i,

1. At der sker en fortsat udvikling af Odense Havn til gavn for Odense Havn, Kerteminde Kommune og Odense Kommune - og
2. At denne udvikling sker i overensstemmelse med omgivelserne, herunder lokalsamfundets interesser.

Derfor har parterne sat sig sammen og lavet nærværende samarbejdsaftale for en række forhold, som parterne vurderer som afgørende for en helhedsorienteret udvikling af Odense Havn og lokalsamfundet i relation til Odense Havns to aktuelle ansøgninger om udvidelse.

Samarbejdsaftalen adresserer temaerne:

- Infrastruktur, fremkommelighed og trafiksikkerhed
- Arbejdskraftsbehov, uddannelse, rekruttering og bosætning
- Naboskab, Odense Havn og Munkebo

Fordi erhvervsområdet på Odense Havn nyder betydelig statslig interesse, er parterne enige om fælles at bringe den danske stat ind i de af parterne udvalgte temaer. Dette for at sikre, at staten bidrager til at realisere samarbejdsaftalens mål i tråd med Kerteminde Kommunes, Statens, Odense Havns og Odense Kommunes interesser.

Under hvert af ovenstående temaer fremgår en række konkrete initiativer og analyser, som parterne er enige om at igangsætte.

Samarbejdsaftalen er ikke nødvendigvis udtømmende for de handlinger og samarbejder, der skal til for at realisere havneudvidelsen eller tilpasninger i lokalsamfundet, men adresserer en række væsentlige temaer af fælles interesse for parterne og beskriver opgavedelingen mellem parterne.

Formål

Med denne samarbejdsaftale ønsker parterne, at udviklingsplanerne for Odense Havn suppleres af fælles tiltag, der skal tilstræbe, at havneudvidelsen i videst muligt omfang sker i overensstemmelse med en bæredygtig udvikling af lokalsamfundet og den infrastruktur, der grænser op til Odense Havn.

Temaer i samarbejdsaftalen

Nærværende samarbejdsaftale omfatter følgende temaer:

1. Infrastruktur, fremkommelighed og trafiksikkerhed

Udvidelsen af Odense Havn vil påvirke trafikafviklingen i området til og fra Odense Havn. Samtidig er der et ønske om at sikre bæredygtig mobilitetsudvikling og at mindske belastningen af lokalmiljøet. På den baggrund ønsker parterne at få gennemført en mobilitetsanalyse, der kan afdække betydningen af en udvidelse af Odense Havn.

Analysen skal belyse den fremtidige trafikbelastning som følge af den planlagte udvidelse, set i sammenhæng til de øvrige forestående forandringer i området, herunder den nye dry-port i Faaborg-Midtfyn

Kommune samt komme med forslag til eventuelle infrastrukturforbedringer. Analysen skal også indeholde overslag på økonomiske konsekvenser af forslagene.

Analysen forventes at blive forelagt inden udgangen af 2024 og spiller ind i den myndighedsmæssige planlægning for udvidelse af havnen. Odense Havn er indstillet på at finansiere analysen afledt af havnens udviklingsplaner. Hvis det efterfølgende viser sig, at rækkevidden for analysen er bredere, end hvad der er naturligt i forhold til Odense Havns udviklingsplaner, er aftaleparterne indstillet på at indlede drøftelser om kommunernes medfinansiering af analysen.

Sideløbende med mobilitetsanalysen indledes de nødvendige politiske drøftelser mellem borgmestre og de relevante repræsentanter fra Regeringen og Folketinget om prioritering og finansiering af de nødvendige infrastrukturtilpasninger.

2. Arbejdskræftsbehov, uddannelse, rekruttering og bosætning

Odense Havn ligger i Munkebo. Munkebo er en by med ca. 5.500 borgere. Munkebo ligger i naturskønne omgivelser og Kerteminde Kommune ønsker at bevare Munkebo som en attraktiv by for eksisterende beboere og nye tilflyttere. Virksomhederne på Odense Havn udgør et stort industriområde til gavn for hele Fyn og hele Danmark. Udvidelsen af Odense Havn giver mulighed for, at eksisterende virksomheder kan udvide og nye virksomheder kan komme til. Odense Havn har en målsætning om, at 6.000 medarbejdere hver dag vil møde ind på arbejde på havnen. Andre 4.000 medarbejdere vil være tilkøbt Odense Havn, men ikke have sin daglige gang på arbejdspladsen.

Lokalbefolkningen er bevidst om, at der sker indkvartering af medarbejdere fra andre lande i landsbyerne i Kerteminde Kommune i et omfang, som påvirker landsbymiljøerne i en negativ retning.

Derfor ønsker parterne at undersøge omfanget af udenlandsk arbejdskraft i by- og lokalsamfundene i dag. På den baggrund vil parterne gå i dialog med virksomhederne på Odense Havn om hvordan virksomhederne kan bidrage til at sikre gode løsninger ift. medarbejdernes bosætning. Odense Havn stiller faciliteter til rådighed med henblik på at understøtte dialogen med virksomhederne om arbejdskræftsbehov.

Bedre anvendelse af eksisterende kanaler for arbejdskraft, herunder de kommunale beskæftigelsesordninger, a-kasserne og uddannelsesområdet vil indgå i dialogen.

Parterne vurderer, at en bosætning i nærhed til Odense Havn på kort sigt er mest optimal, både for virksomhederne på Odense Havn og af hensyn til at mindske trafikbelastningen i området. Kerteminde Kommune ønsker derfor at identificere konkrete arealer/områder i Kerteminde Kommune, der kan disponeres til boliger til indlogering af medarbejdere på Odense Havn, herunder udenlandsk arbejdskraft. Samarbejdsaftalen indbefatter derfor, at borgmestrene indleder drøftelser med relevante repræsentanter fra Regeringen og Folketinget om muligheder og begrænsninger i den eksisterende Planlov for indlogering af udenlandsk arbejdskraft i fysisk nærhed af Odense Havn, eksempelvis ved etablering af midlertidige boformer.

Odense Kommune og Kerteminde Kommune vil i forlængelse af analysen, som supplement hertil indlede dialog med ejendomsudviklere om et evt. behov for boliger til medarbejdere i virksomheder på Odense Havn, ligesom kommunerne vil vurdere, hvordan boliger til målgruppen kan fremmes i kommunernes nuværende og kommende byudvikling. Endvidere vil Odense Kommune og Kerteminde Kommune og eventuelt i samarbejde med øvrige fynske kommuner udarbejde en egentlig bosætningsstrategi for udefrakommende medarbejdere og deres familier for på langt sigt at sikre medarbejdere til de nuværende og kommende fynske virksomheder.

3. Naboskab, Odense Havn og Munkebo

Virksomhederne på Odense Havn udgør et stort industriområde, der primært beskæftiger sig med klassisk tung industri. Med tung industri følger forskellige former for påvirkning af nærmiljøet, f.eks. hvad angår støj-, lys- og luft. Det er som udgangspunkt de respektive virksomheder på Odense Havn, der får miljøgodkendelser og skal agere efter disse. Kerteminde Kommune har som myndighed ansvar for miljøgodkendelser, miljøtilsyn og opfølgning på diverse klager.

Odense Havn arbejder systematisk for og med den grønne omstilling - også i virksomhedens egen drift. Odense Havn følger således også de tekniske muligheder for anvendelse af landstrøm nøje, hvorfor der også i forbindelse med alle nye kajanlæg er gjort relevante forberedende arbejder til landstrømsanlæg. Odense Havn gør således også alle anløbende skibe opmærksom på allerede eksisterende mulighed for landstrøm.

Parterne er opmærksomme på, at støj fra industriområdet påvirker naboerne, hvorfor parterne også imødeser miljøkonsekvensvurderinger og potentielle afværgeforanstaltninger i forbindelse med det kommende planarbejde for udvidelsen med interesse.

Parterne ønsker, at der med udstrakt borgerdialog og -inddragelse udarbejdes en langsigtet strategisk udviklingsplan for Munkebo, så det sikres, at industriområdet og byen udvikler sig til gavn for både områdets arbejdspladser og lokalområdets interesser. Udarbejdelsen af udviklingsplanen forventes bl.a. at forholde sig til erhverv, byudvikling, fjordlandskabet, natur, miljø og mobilitet.

I forbindelse med lokalplanlægning af Dræby Fed inddrages et landbrugsareal som fremgår af den indsendte ansøgning. Havnen ejer en række større og mindre arealer i Kerteminde Kommune som kan udlægges til ny natur. Odense Havn udarbejder en oversigt over disse arealer og en plan for disse udvikles i dialog med relevante politiske udvalg. Parterne er bevidste om betydningen af, at etableringen af ny natur sker i umiddelbar nærhed af Odense Havn.

Finansiering af den strategiske udviklingsplan skabes gennem kommunal egenfinansiering fra Kerteminde Kommune, og derudover kan og bør parternes fælles kontakt til fonde og relevante faglige miljøer bidrage til supplerende finansiering ved behov.

Samarbejde og organisering.

Parterne er enige om, at planlægning for udviklingen af Odense Havn og arbejde med samarbejdsaftalens tre temaer skal ske parallelt. Det er således Kerteminde Kommunes hensigt, at man i forbindelse med igangsættelse af samarbejdsaftalens forskellige indsatser vil genstarte den politiske planproces i Kerteminde Kommune på førstkommande udvalgs møde.

Parterne forpligter sig til at bidrage til et konstruktivt og tillidsfuldt samarbejde, hvor parterne anerkender hinandens interesser.

Samarbejdet vil tage udgangspunkt i det mødeforum, hvor kommunernes politiske og administrative ledelser mødes med ledelsen af Odense Havn. Fremadrettet vil disse møder også fungere som styregruppe for nærværende samarbejdsaftale. Frekvensen af møderne sættes op til kvartalsvise møder. Odense Kommune vil være sekretariat for styregruppen.

På styregruppemøderne gives skriftlig status på samarbejdsaftalens delelementer, og styregruppen vurderer fremdrift og resultater. Møderne planlægges og gennemføres ud fra et princip om fuld gennemsigtighed for offentligheden.

Med afsæt i nærværende samarbejdsaftale organiseres de tre spor på følgende måde:

1. Infrastruktur, fremkommelighed og trafikssikkerhed
Styregruppen aftaler mobilitetsanalysens afgrænsning og der nedsættes en tværgående arbejdsgruppe, der formulerer et kommissorium for ekstern rådgiver til godkendelse i styregruppen. Herpå har arbejdsgruppen dialog med rådgiver.
2. Arbejdskræftsbehov, uddannelse, rekruttering og bosætning
Styregruppen aftaler undersøgelse og indsatsers afgrænsning og der nedsættes en tværgående arbejdsgruppe, der i givet fald formulerer et kommissorium for ekstern rådgiver til godkendelse i styregruppen. I arbejdsgruppen arbejdes videre med de aftalte undersøgelser og indsatser under ledelse af Odense Kommune.
3. Naboskab, Odense Havn og Munkebo
Der udpeges ressourcer hos Odense Havn og Odense Kommune, der kan bidrage til sparring på arbejdet med udviklingsplanen. Kerteminde Kommune definerer udviklingsplanens afgrænsning og driver arbejdet med udviklingsplanen med relevant sparring.

Arbejdsgrupperne skal sikre sammenhæng til øvrige relevante indsatser og analyser, herunder bl.a. analysen af et fynsk grønt væksteventyr". Styregruppen aftaler den relevante videre proces for dialog med de relevante repræsentanter fra Regeringen og Folketinget.