

## Politisk aftale om udviklingen af Kerteminde Havn

På mødet den 10. januar 2018 vedtog byrådet at "sætte Kerteminde Havneplan 2017 i bero, indtil der er kommet en afklaring på, i hvilket omfang kulturarvsmasterplanen danner grundlag for en revision af Kerteminde Havneplan 2017 eller udarbejdelse af en ny havneplan for Kerteminde by og havn"

I fortsættelse heraf vedtog Økonomiudvalget den 18. april 2018 "at igangsætte et samarbejde og en proces med Østfyns Museer, der indebærer, at Museet udarbejder en kulturarvsmasterplan for hele Kerteminde Kommune, startende med Kerteminde by."

Med henblik på at udarbejde en ny Havneplan 2018 har der været afholdt en række møder mellem byrådets partier.

Som et resultat af disse møder, er nedenstående partier enige om, at arbejde for at udarbejde en ny havneplan i overensstemmelse med de rammer, der fremgår af Hovedbilag 2 (Kerteminde Havneplan 2018 – bærende principper og udviklingsområder), Bilag 2.b (Anlæg af ny busterminal) samt Bilag 2.c (Parkeringsregnskab).

Partierne lægger herved afgørende vægt på:

- at bebyggelsens højde og drøjde er afstemt i forhold til omgivelserne og reduceret i forhold til Havneplan 2017
- at udbygningen sker med respekt af byens kulturarv således, at den endelige plan realiseres i overensstemmelse med den kulturarvsmasterplan, der udarbejdes af Østfyns Museer og med fokus på bæredygtige løsninger og offentlig tilgængelighed til arealerne
- at udbygningen af havnen finansieres af indtægter ved salg af byggeretter i et lukket økonomisk kredsløb, der som minimum, er neutralt i forhold til kommunens budgetter

Partierne er enige om, at anvendelsen af indtægterne skal ske i enighed mellem aftalepartierne. Indtægter og udgifter er foreløbigt anslået i vedlagte bilag 2. a (Markedsvurdering af byggeretter samt udgifter ved realisering).

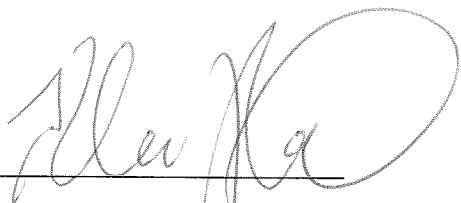
Partierne er herefter enige om:

- at der udarbejdes en Havneplan 2018, som en masterplan, når Østfyns Museer har færdiggjort den del af kulturarvsmasterplanen for Kerteminde Kommune, der vedrører Kerteminde by og havn
- at denne Havneplan – der fremlægges for Byrådet i enighed mellem aftalepartierne – danner grundlag for udbud af byggeretter, idet udbudsprocessen tilrettelægges således, at kommunen får videst mulig indflydelse på byggeriernes udformning med løbende inddragelse af aftalepartierne.

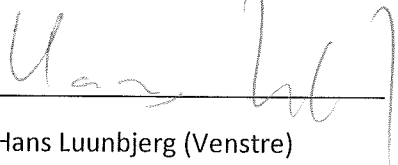
Kerteminde Rådhus den 28.06.18



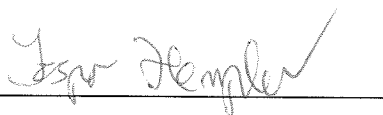
Kasper Ejsing Olesen (Socialdemokratiet)



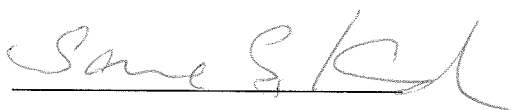
Klavs Norup Lauridsen (Det Konservative Folkeparti)



Hans Luunbjerg (Venstre)



Jesper Hempler (Socialistisk Folkeparti)



Sanne Stemann Knudsen (Radikale Venstre)