



Miljø- og Kulturforvaltning

Hans Schacksvej 4

5300 Kerteminde

Tlf.: 65 15 15 15

Fax: 65 15 14 99

Email:

kommune@kerteminde.dk

www.kerteminde.dk

**Referat fra
fælles dialogmøde med
boligforeninger/boligorganisationer
torsdag den 4. oktober 2012 kl. 15.00 i Byrådssalen på Kerteminde Rådhus**

05-10-2012

Deltagere:

Kerteminde Kommune:

Torben Andersen, Formand for Miljø- og Teknikudvalget
Lone Rossen, Direktør for Miljø- og Kulturforvaltningen
Marianne Rasmussen, Direktør for Voksenforvaltningen
Lone Junker Koch, Økonomiforvaltningen – Miljø- og Kultur

Boligorganisationer/foreninger:

Klaus Truelsen, Fyns Almennyttige Boligselskab
Tina Nørmark, Fyns Almennyttige Boligselskab
Helle Jakobsen, Arbejdernes Boligforening
Karin Bjerre, Boligforeningen Grønløkken
Arne Hansen, Boligforeningen Grønløkken
Klaus Hedelund, Domea
Grethe Jørgensen, Kerteminde Boligselskab
Keld Pedersen, BSB Munkebo
Anders Fajstrup, AB Kerteminde

Oplægsholdere:

Lone Harlev, projektleder Det Kriminalpræventive Råd
Kasper Ejsing Olesen, projektleder "Plads til alle" Kerteminde Kommune

Torben Andersen bød velkommen til alle.

Nabohjælp::

Projektleder Lone Harlev fra Det Kriminalpræventive Råd var inviteret til at holde oplæg om "nabohjælp".
Lone Harlev præsenterede sig og Det Kriminalpræventive Råd som er en satellit under Rigspolitiet.

Der registreres en stigning i antallet af indbrud. Organiseret nabohjælp kan reducere antallet af indbrud med 16% eller mere.



Borgerne skal tage initiativ til nabohjælp, for eksempel ved mere synlig nabohjælp og ændring af adfærd.

Det Kriminalpræventive Råd ser også gerne kommunen som aktør i arbejdet med nabohjælp. Det kan ske via kommunens hjemmeside, Langeland Kommune skriver blandt andet om kriminalpræventivt arbejde.

Kriminalitetsforebyggelse kan ske på flere måder, blandt andet ved at

- reducere antallet af mennesker der begår kriminalitet
- skabe situationel forebyggelse
Situationel forebyggelse kan være
 - dannelse af fællesskaber og tryghedsforandringer
 - opmærksomhed omkring boligområdet i forbindelse med byplanlægning, herunder adgangsveje, flugtveje, belysning og omgivelser
 - naboskab – hjælpe hinanden
 - individet – sikring i egen bolig

Lokalpolitiets synlighed er afgørende for kriminalitetens omfang.
Ca. 30% af alle lejere i almene boliger har ikke tegnet en indboforsikring.

Det Kriminalpræventive Råd lancerer kampagne om nabohjælp ultimo 2012 og videre i 2013 blandt andet via tv-spots mv.

Man kan tilmelde sig Nabohjælp på Det Kriminalpræventive Råds hjemmeside. Vigtigt for at Det Kriminalpræventive Råd kan følge udviklingen i nabohjælp.

Det Kriminalpræventive Råd samarbejder gerne med boligforeninger/boligorganisationer om kriminalitetsforebyggelse.

Kontaktoplysninger til Det Kriminalpræventive Råd:

Lone Harlev – projektleder Det Kriminalpræventive Råd
Tlf. 45 15 36 93 – lh@dkr.dk

Camilla Rich – Det Kriminalpræventive Råd
Tlf. 45 15 36 69 – cri@dkr.dk

Plads til alle:

Projektleder Kasper Ejsing Olesen var indbudt til at holde oplæg om projekt "Plads til alle".

Kasper præsenterede projektets formål og muligheder.

Plads til alle har på nuværende tidspunkt været i kontakt med 155 børn og unge, som på en eller anden måde har fået tilbudt hjælp via projektet.

Vigtigt - der sker ikke en registrering af børn og familier i projektet.

Projektets formål er ikke alene, at få børnene mere aktive, det gælder også forældrene.

Plads til alle tilbyder gerne hjælp ved aktiviteter i boligforeninger / boligorganisationer. Hjælpen kan blandt være udlån af udstyr til arrangementer. Plads til alle aktiverer i alle grene – ikke kun sportsgrene.

Se Kerteminde Kommunes retningslinjer for registrering af personoplysninger på: www.kerteminde.dk



Anders Fajstrup nævnte herunder ungdomshus i Fredericia.

Side3/3

Opfølgning på sidste møde:

Marianne orienterede om, at der fortsat arbejdes på at skabe et netværk.

Der er iværksat flere ting i Munkebo med hjælp fra frivillige. Der er afsat pulje på 200.000 kr. til at igangsætte aktiviteter i Munkebo.

Styringsrapporter:

Der er indsendt styringsrapporter fra alle 5 boligforeninger/boligorganisationer. 2 af dem havde fremsat ønske om dialog med kommunen.

Anders Fajstrup, Arbejdernes Boligorganisation havde fremsat ønske, da de imødeser at det vil blive sværere at udleje boliger i landområderne. Der er tendens til tyndere ventelister. Det samme er gældende i Grønløkken. Der er ikke udlejningsvanskeligheder i de større byer.

De tyndere ventelister kan blandt andet relateres til situationen på ejendomsmarkedet, salg af private boliger har stået stille, billigere at bygge nyt. Store lejligheder og to - etages ejendomme er også svære at leje ud.

Det foreslås, at der reklameres mere for busforbindelser i yderområderne, herunder teletaxa. Markedsføringen kan ske via pjecer som udleveres ved henvendelse fra nye tilflyttere.

Marianne efterlyser større boliger, spørger til tilskud fra Landsbyggefonden. Boligforeningerne/organisationerne oplyser, at der ikke sker så hurtigt.

Bordet rundt:

Klaus Truelsen, Fyns Almennyttige Boligselskab efterlyser kontaktoplysninger til kommunen. Kan være til stor hjælp i forbindelse med, at de har mange udenlandske lejere.

Marianne udarbejder liste over kontaktoplysninger. Kontaktoplysninger er under udarbejdelse – eftersendes.

Grethe Jørgensen, Kerteminde Boligselskab spørger til højde på hæk ved hjørnegrund. Miljø- og Kulturforvaltningen undersøger.

Eventuelt:

-

Næste møde afholdes torsdag den 3. oktober 2013 kl. 15-17.