

# **Konstituerende generalforsamling**

**Kystbeskyttelseslaget Kerteminde Kølstrup og  
Munkebo Sluse – og digelag**

**onsdag den 15. marts 2017 kl 19 i Kertemindehallen**

# Dagsorden

1. Velkomst og redegørelse ved Borgmester Hans Luunbjerg
2. Valg af 4 stemmetællere (forslag Kerteminde Kommune)
3. Valg af dirigent (forslag advokat Jess Aagaard, formand for Kerteminde Erhvervsforening)
4. Referent (forslag Kerteminde Kommune)
5. Gennemgang af vedtægter, besluttet af Kerteminde Byråd 27. oktober 2016 ved dirigent
6. Revisor udpeges af Kerteminde Kommune, jf. vedtægternes § 14, stk. 3
7. Valg af foreningens bestyrelse og suppleanter (10 personer)

# 1. Redegørelse ved Borgmester Hans Luunbjerg

Proces efter Kystbeskyttelsesloven

# Kerteminde Byråd beslutter

- Det er Kerteminde Byråd, der træffer beslutning, om der skal etableres kystbeskyttelse
- Processen er startet efter en henvendelse fra Kerteminde Sluselaug

*§ 1 a. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at der ved en kyst skal udføres anlæg eller træffes andre foranstaltninger til beskyttelse af flere ejendomme mod oversvømmelse eller den nedbrydende virkning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet (kystbeskyttelsesforanstaltninger).*

*Stk. 2. Enhver, som vil kunne opnå en beskyttelse eller en anden fordel af en kystbeskyttelsesforanstaltning, kan anmode kommunalbestyrelsen om at igangsætte en proces for afklaring af, om der skal søges gennemført et kystbeskyttelsesprojekt. Kommunalbestyrelsen kan også selv iværksætte denne proces uden forudgående konkret anmodning.*

# Byråd bestemmer finansiering

- Kerteminde Byråd beslutter, hvorledes kystsikringen skal finansieres.
- Kerteminde Byråd kan beslutte, at ejere af fast ejendom, som opnår beskyttelse ved kystsikringen, skal bidrage økonomisk. Det enkelte bidrags størrelse fastsættes af Kerteminde Byråd.

***§ 9. Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder, om der skal optages lån, om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt skal afholde udgiften.***

***§ 9 a. Kommunalbestyrelsen kan i sin afgørelse efter § 5 pålægge ejere af fast ejendom, som opnår en beskyttelse eller anden fordel ved foranstaltningen, en bidragspligt. Det enkelte bidrags størrelse fastsættes af kommunalbestyrelsen.***

# Byråd opretter lag og vedtægter

- Kerteminde Byråd kan beslutte, at oprette et kystsikringslag med medlemspligt for de bidragspligtige.
- Kerteminde Byråd udfærdiger vedtægter for kystsikringslaget

***§ 7. Kommunalbestyrelsen kan træffe afgørelse om, at der under kommunalbestyrelsens tilsyn oprettes et digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag, som de bidragydende ejere skal være medlem af.***

***Stk. 2. Kommunalbestyrelsen udfærdiger en vedtægt for laget. Den skal indeholde regler for lagets styrelse og udførelsen af lagets opgaver, herunder vedligeholdelse af udførte anlæg og udførelse af løbende foranstaltninger.***

# Byråd ansøger hos Kystdirektoratet

- Efter endt høringsperiode beslutter Kerteminde Byråd om kystbeskyttelsesprojektet skal gennemføres.
- Efter byrådets beslutning vil der være mulighed for at klage over afgørelsen. Klagefristen er 4 uger.
- Efter klagefristens udløb skal ansøgning om gennemførelsen af kystsikringen sendes til Miljø- og Fødevarerministeren (Kystdirektoratet).

***§ 5. Når fristen efter § 4, stk. 2, er udløbet, træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om det konkrete kystbeskyttelsesprojekt. jf. § 1 a, stk. 1.***

...

***Stk. 5. Efter udløbet af klageperioden, jf. § 18 a, stk. 3, jf. § 5, stk. 4, ansøger kommunalbestyrelsen om tilladelse til udførelse af det konkrete vedtagne projekt hos miljø- og fødevarerministeren, jf. § 16, stk. 1.***

# Beslutninger i Byråd

| Kystbeskyttelsesloven |   | Dato for Byrådsbeslutning  |
|-----------------------|---|--|
| §1a                   | Start af proces                             | 17. December 2015  |
| § 7, stk. 1           | Beslutning om oprettelse af kystsikringslag | 21. September 2016   |
| § 7, stk. 2           | Vedtagelse af vedtægter                     | 27. Oktober 2016   |
| § 9 og 9a             | Partsdeling                                 | Partsmodel fremlagt den 27. oktober 2016<br><br>Partsmodel revideret og vedtaget den 15. december 2016 |
| § 5                   | Beslutning om gennemførelse af projekt      | Afgøres på byrådsmødet den 27. april 2017  |



# Processen indtil nu (efter Kystbeskyttelsesloven)

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Dec 2015</b> | Byrådet sætter lovbestemt proces i gang  |
| <b>Jan 2016</b> | Kystdirektoratet - foreløbig positiv tilkendegivelse og anbefalinger til projektet   |
| <b>Apr 2016</b> | beslutter Økonomiudvalget partsdeling af udgifterne til projektet og finansiering<br>Informationsmøde for alle interesserede borgere |
| <b>Maj 2016</b> | Brev om udtalelser og borgermøde for berørte ejendomsejere og 4 ugers høring   |
| <b>Jun 2016</b> | Borgermøde for berørte ejendomsejere og høringsparter  |
| <b>Jul 2016</b> | Interessetilkendegivelser fra kystdirektoratet og berørte parter og høringsparter (432 positive og 49 negative tilkendegivelser)     |

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Sep 2016</b>     | Byrådet vedtog at fremme Brev om byrådets beslutning berørte parter 4 uger klagefrist, men ingen klager.  |
| <b>Okt nov 2016</b> | Brev udsættelse af §3-borgermøde flyttes fra 1. december til 2. februar 2017 på grund af ændret lovgrundlag, nye parter og teknisk ændring af projekt |
| <b>Dec 2016</b>     | Byrådet vedtager ændring af partsmodel med nye parter og maksimum og minimumsbetaling for private - Brev om ændringer til ejere                       |

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Februar 2017</b> | <p><b>1 februar træder lovændringer</b></p> <p><b>2. februar borgermøde §3møde/ infomøde</b></p> <p><b>10 Februar 2017 udsendes brev til 1273 ejere af 1100 ejendomme med 1700 bygninger med 4 ugers endelig høring om projektet . Der er høringsfrist frem til 12. marts 2017. Der modtages en række høringssvar, som byrådet skal behandle</b></p> |
| Marts 2017          | Konstituerende generalforsamling i nyt sluselag  |
| <b>April 2017</b>   | Beslutning i byråd. Efter byrådet afgørelse udsendes informationsbrev til berørte ejere om beslutning. 4 ugers klagefrist til Miljø og Fødevarerklagenævnet  |
| Maj 2017            | Efter klagefrist kan ansøgning sendes til Kystdirektoratet   |

# Valg

- 2) Valg af 4 stemmetællere (forslag Kerteminde Kommune)
- 3) Valg af dirigent (forslag advokat Jess Aagaard, formand for Kerteminde Erhvervsforening)
- 4) Valg af referent (forslag Kerteminde Kommune)

# Afstemning 1

- Ja = udsætte = 400.007 parter
- Nej = fortsætte = 515.718 parter
- 2 Blanke sedler

# 5. Gennemgang af vedtægterne

- Ved dirigent

# **Vedtægter for Kystbeskyttelseslaget Kerteminde, Kølstrup og Munkebo Sluse- og Digelag**

Udfærdiget af Kerteminde Byråd, den 27. oktober 2016.

## **Lagets oprettelse**

- § 1. Lagets navn er Kerteminde, Kølstrup og Munkebo Sluse- og Digelag.
- Stk. 2. Laget er oprettet i henhold til lov om kystbeskyttelse og Kerteminde Byråds beslutning om at fremme kystsikring 21. september 2016.
- Stk. 3. Lagets hjemsted er Kerteminde Kommune.

# Lagets anlæg

§ 2. Lagets anlæg beskytter en kyststrækning fra det sydøstlige skelhjørne af matr.nr. 112k Kerteminde Bygrunde til det sydøstlige skel af matr.nr. 26ur Kerteminde Markjorder og består af

- 1. Sluse i havnebassin
- 2. Højevandsmur og dige i kote 2,5 m ved jollehavnen, langs Sydstranden og ved Pax ferielejligheder – matr.nr. 26rf, 26ur og 26mh Kerteminde Markjorder
- 3. Højevandsmure og promenade i en højde på 0,6 – 1,1 m (op til kote 2,2 m) nord for havnen – matr.nr. 417a, 417i, 417h, 417k, 417g, 7000an og 114a Kerteminde Bygrunde
- Stk. 2. En udførlig beskrivelse af anlægget og angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i bilag 1 til denne vedtægt, hvortil hører kopi af matrikelkort. Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlægget, skal angivelsen i stk. 1 og bilag 1 ændres.
- Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter kommunens bestemmelse, jf. lovens § 11, og med tilladelse fra Kystdirektoratet, jf. lovens § 16.

# Lagets medlemmer

§ 3. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, der er anført i den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse.

- Stk. 2. Fortegnelsen angiver det partsantal, hvormed vedkommende ejendom (ejer) bidrager til dækning af lagets udgifter.
- Stk. 3. Hvis en ejendom udstykkes eller i øvrigt afgiver areal, skal ejendommens ejer underrette Kerteminde Byråd derom. Kerteminde Byråd fordeler derefter det bidrag, der påhviler ejendommen, jf. lovens § 8, stk. 2.
- Stk. 4. Ny bebyggelse eller nedrivning af bygninger på en ejendom skal af ejendommens ejer anmeldes til Kerteminde Byråd med henblik på revision af partsfordelingen i bilag 2, jf. § 21, stk. 3 og lovens § 11, stk. 2.
- Stk. 5. Bilag 2 revideres minimum hvert 10. år startende fra 2017.



# Lagets opgaver

§ 4. Lagets anlæg skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 1, skal så vidt muligt konstant være opfyldt.

- Stk. 2. Sker der skade på anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres.
- Stk. 3. På digekrone og –skråninger skal græsset slås mindst én gang årligt. Ukrudt skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjerne i Kerteminde Kommune. Træer og buske må ikke forefindes på digearealerne. Muldvarpe, rotter (mosegrise) og lignende skadedyr skal bekæmpes. Kerteminde Kommune vedligeholder veje og stier.
- Stk. 4. Med henblik på at sikre, at der foretages nødvendig retablering af digehøjden efter eventuelt indtrufne sætninger (for diger), og med henblik på at konstatere, om anlægget påføres større belastning som følge af eventuelt forøgede vanddybder, skal der med mellemrum, mindst hvert 10. år, foretages kontrolopmåling af digernes dimensioner, og hvert år foretages kontrol-måling af vanddybderne ud for anlægget.

# Anlæggets brug

Særligt for diger

§ 5. Diget må ikke beplantes. Kun får må græsse. Materialer eller både må ikke oplægges på diget eller på stranden foran det.

- Stk. 2. Færdsel på diget må kun finde sted som gående eller cyklende færdsel. Færdsel over diget må kun ske på de særskilt anlagte overgange.

# Generalforsamling

§ 6. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.

- Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:
  - 1. Valg af dirigent.
  - 2. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning samt årsberetning.
  - 3. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
  - 4. Valg af medlem til bestyrelsen og stedfortræder for samme.
  - 5. Valg af revisor. Udgår, hvis bestemmelse som i § 14, stk. 3.
  - 6. Eventuelt.
- Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest 2 måneder efter regnskabsårets udløb.

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det.

§ 8. Generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne eller ved bekendtgørelse i stedlige blade.

§ 9. Stemmeret udøves i forhold til det antal parter, som vedkommende repræsenterer, dog maksimalt 10 % af det samlede antal stemmeretter.

# Bestyrelse 1/2

§ 10. Bestyrelsen består af 5 medlemmer. Genvalg kan ske.

- Stk. 2. For hvert medlem vælges en stedfortræder.
- Stk. 3. Hvert år afgår efter tur eet bestyrelsesmedlem samt vedkommende stedfortræder. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning.
- Stk. 4. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem og stedfortræder.

§ 11. Bestyrelsen vælger selv sin formand og kasserer og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.

- Stk. 2. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Udskrift sendes til kommunalbestyrelsen.
- Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme udgør udslaget i tilfælde af stemmelighed.
- Stk. 4. Formand og kasserer er i forening tegningsberettigede for laget.

# Bestyrelsen 2/2

§ 11. Bestyrelsen vælger selv sin formand og kasserer og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.

- Stk. 2. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Udskrift sendes til kommunalbestyrelsen.
- Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme udgør udslaget i tilfælde af stemmelighed.
- Stk. 4. Formand og kasserer er i forening tegningsberettigede for laget.

§ 12. Alle lagets medlemmer er valgbare og pligtige at modtage valg, med mindre sygdom, bortrejse eller anden rimelig grund forhindrer varetagelse af hvervet.

- Stk. 2. I tilfælde af varigt forfald suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder.

# Regnskab og budget

§ 13. Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

- Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april.

§ 14. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling.

- Stk. 2. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til Kerteminde Byråd, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår.
- Stk. 3. Kerteminde Byråd udpeger lagets revisor.
- § 15. Hver år inden den 1. oktober meddeler Kerteminde Byråd, hvilke bidrag den enkelte bidragspligtige ejendom skal udrede, jf. lovens § 13.

# Tilsyn

§ 16. Laget er undergivet Kerteminde Byråds økonomiske og tekniske tilsyn, jf. lovens § 7, stk. 2. Kertemine Byråd har om tekniske spørgsmål adgang til at rådføre sig med Kystdirektoratet.

§ 17. Kerteminde Byråd kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan Kerteminde Byråd lade foranstaltningerne udføre på lagets regning, jf. lovens § 12, stk. 2.

# Tinglysning

§ 18. Kerteminde Byråd lader for lagets regning denne vedtægt tinglyse på de i bilag 2 anførte ejendomme. Påtaleberettiget er Kerteminde Byråd og lagets bestyrelse.

- Stk. 2. Ændringer i vedtægten og tilhørende bilag skal tinglyses, når Kerteminde Byråd bestemmer dette.
- Stk. 3. Det påhviler ejerne af de respektive ejendomme at berigtige tingbogen ved udstykning m.v., jf. denne vedtægts § 3, stk. 3.



# Klageadgang

§ 19. Laget bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge Kerteminde Byråd spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes.

- Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan af lagets enkelte medlemmer forelægges Kerteminde Byråd. Hvis Kerteminde Byråd ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.
- Stk. 3. Kerteminde Byråd kan af egen drift ophæve en generalforsamlings-beslutning.

§ 20. Kerteminde Byråd afgørelser kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet (nu Miljø- og Fødevareklagenævnet) efter lovens § 18.

# Vedtægtsændring og lagets ophævelse

§ 21. En beslutning truffet af generalforsamlingen om ændring af denne vedtægt eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af Kerteminde Byråd, jf. lovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk. 1.

- Stk. 2. Kerteminde Byråd kan af egen drift ændre denne vedtægt. Se Kerteminde Kommunes retningslinjer for registrering af personoplysninger på: [www.kerteminde.dk](http://www.kerteminde.dk)
- Stk. 3. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3. Kerteminde Byråds pålæg herom skal efterkommes. Kerteminde Byråd kan for lagets regning foretage fornødne til vedtægtens ajourføring.

Udfærdiget af Kerteminde Byråd, den 27. oktober 2016.

## 6) Revisor

Revisor udpeges af Kerterminde Kommune, jf. vedtægternes § 14, stk. 3

# 7) Valg af bestyrelse og suppleanter

Afstemning sker efter antal partsdele. Der kan benyttes skriftlig fuldmagt.

Forslag til kandidater:(10 personer ønskes)

| Nr | navn   | Antal stemmer |
|----|--|---------------|
| 1  | Niels Peter Raun, Østergade 3, Kerteminde Sluselaug    | 1.212.767     |
| 2  | Michael Høj-Larsen, Kerteminde Forsyning               | 1.035.556     |
| 3  | Michael Serop, Havnegade 16, Kerteminde Sluselaug      | 922.676       |
| 4  | Kai Trier  | 637.785       |
| 5  | Søren Silasen  | 590.289       |
| 6  | Marianne Høj, Miljø og Teknikudvalget, Kerteminde kom. | 518.991       |
| 7  | Iben Høj,  | 420.244       |
| 8  | Carsten Rosendal                                       | 328.695       |
| 9  | Leif Hansen  | 316.040       |
| 10 | Lennard Skjoldemose Hansen, administrator, Revisor     | 188.946       |
|    | • Ulrik Maesgaard, Forening, Spejderne                 |               |
|    | • Ib Rasmussen   |               |
|    | • Erik Jørgensen                                       |               |