



FYNSHOVEDVEJ 486, 5390 MARTOFTE

---

# HOLMENS HUS

Selskabslokaler til udlejning

---

**BOOKING**  
**Kultur & Fritid**

**kulturog fritid@kerteminde.dk**  
**65 15 16 00**



Kerteminde  
Kommune

Gældende fra maj 2023

---

# BOOK HOLMENS HUS

---

Ønsker du at leje Holmens Hus, skal du i god tid inden din fest eller arrangement booke faciliteterne hos Kultur & Fritid. Se kontaktinformationerne på forsiden af denne folder.

Til Holmens Hus hører fuldt udstyret køkken med service til 70 personer. Køkkenet indeholder desuden:

- 3 store gasblus + 7 små gasblus
- 1 microovn
- 4 små bordovne
- 2 industriovne
- 1 skabsfryser
- 1 stort køleskab
- 1 almindelig opvasker
- 3 kaffemaskiner
- 1 el-kedel

Aulaen kan rumme max. 100 personer. Holmens Hus råder over borde og stole til ca. 70 personer. Aulaen indeholder desuden bardisk samt køleskab til drikkevarer.

---

---

De lejede lokaler skal efterlades i samme stand som ved modtagelsen medmindre andet er aftalt. Ved aflevering skal følgende være i orden:

- Borde og stole aftørres og stilles som ved ankomst
- Gulvet skal fejes
- Opvasker tømmes (polér glas og bestik efter vask)
- Ovne rengøres
- Service sættes på plads på de rette pladser
- Alle vinduer og døre lukkes og låses
- Lys slukkes
- Skraldespande tømmes og affaldet smides i affaldscontainer - Husk at affaldssortere!
- Tomme flasker smides i flaskecontainer
- Tjek udendørsarealer for flasker, bægre og lign. – opsamles

Manglende eller ituslået service samt manglende oprydning vil blive modregnet i depositummet efter medgået tid. Depositum udbetales efter festen, når huset er gennemgået. Lejer har erstatningspligt for skader på det lejede, som ikke skyldes almindeligt slid.

---

---

# LEJEPRISER

---

Hele huset - 1 dag*	kr. 2000
Hele huset - 1 weekend (fredag, lørdag, søndag)	kr. 3100
Depositum	kr. 1250
Depositum (for personer under 25 år, ved ungdomsfester, studentfester m.m.)	kr. 2500

\*1 dag = fra nøgleudlevering kl. 9.00 til næste dag kl. 7.00

---

---

# OPKRÆVNING OG DEPOSITUM

---

Der skal betales depositum på kr. 1250 ved kontraktens indgåelse og beløbet skal være betalt senest 14 dage efter modtagelsen.

I forbindelse med opkrævning af depositum og leje af Holmens Hus, skal der ved indgåelse af kontrakten oplyses CPR.nr. for privatpersoner el. CVR. nr. for forening/firma, der lejer huset. Vores brug af CPR. nr. og CVR.nr. er alene til dannelsen af faktura via Kerteminde Kommunes regnskabssystem. Når der fremsendes faktura vil dette ske elektronisk til e-Boks.

Modtages depositum og lejebeløb ikke rettidigt, annulleres kontrakten automatisk. Depositum tilbagebetales ikke ved aflysning af kontrakten senere end 6 uger før arrangementet. Kontrakten er gyldig når underskrevet eksemplar er returneret.

Nøgle til Holmens Hus afhentes i nøgleboksen ved husets hoveddør. Koden til nøgleboksen udleveres kun, hvis kontrakten er underskrevet og hele beløbet er indbetalt jævnfør ovenstående.

Der tages forbehold for ændringer samt prisændringer, hvis arrangementet finder sted mere end 6 måneder fra kontraktens modtagelse.

---

---

# ORDENSREGLER

---

- Rygning er forbudt i huset men tilladt udenfor.
  - Borde og stole må ikke tages med udenfor.
  - Fyrværkeri er forbudt på Holmens Hus - også udenfor.
  - Døre og vinduer holdes lukket efter kl. 01.00, hvis der spilles musik.
  - Ingen udlejning nytårsaften
-