

Naturstyrelsen – Tværgående planlægning
Att. Hanne Krag Kaasgaard

nst@nst.dk
og

Kerteminde Kommune
plangeodata@kerteminde.dk



VEJDIREKTORATETS FORELØBIGE BEMÆRKNINGER TIL KER- TEMINDE KOMMUNES FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2013-2025

Naturstyrelsen, Tværgående planlægning, har i brev af 3. juli 2013 anmodet om Vejdirektoratets bemærkninger til Kerteminde Kommunes forslag til Kommuneplan 2013-2025. Planforslaget er i offentlig høring frem til 11. september 2013.

Vejdirektoratets foreløbige bemærkninger fremsendes hermed til Naturstyrelsen, Tværgående planlægning, samt til Kerteminde Kommune.

Vejdirektoratet har for så vidt angår statslige vejinteresser nogle væsentlige bemærkninger, der bedes drøftet på det planlagte teknikermøde om forslaget den 26. august 2013, kl. 10.00 med henblik på, at Naturstyrelsen overvejer evt. indsigelse.

Endvidere er medtaget øvrige bemærkninger, der ikke giver Vejdirektoratet anledning til at opfordre til indsigelse mod det fremlagte planforslag. Hvis kommunen er enig i Vejdirektoratets bemærkninger, findes der ikke behov for yderligere drøftelser af disse bemærkninger.

Vejdirektoratet forventer ikke at deltage i det planlagte teknikermøde mandag d. 26. august 2013, men står gerne til rådighed såfremt Vejdirektoratets bemærkninger giver anledning til spørgsmål.

Væsentlige bemærkninger

Generelt for område 7.T.01 og motorvejsnære erhvervsarealer

For gældende erhvervsområde 7.T.01 er området udlagt til Kompressorstation ved Langeskov i forbindelse med vedtaget landsplandirektiv i april 2008.

I kommuneplanforslaget fremgår det flere steder, at område 7.T.01 er et erhvervsområde beliggende syd for Fynske Motorvej, E20, og nær motorvejens tilslutningsanlæg 47, Langeskov.

Af forslaget side 12/1048 fremgår det, at Byrådet ønsker en dialog med nabokommunerne om yderligere udvikling af erhvervsområder langs motorvejen. Endvidere fremgår det flere steder i kommuneplanforslaget med tilhørende Masterplan for Langeskov, at Byrådet vil arbejde for, at der tiltrækkes en bred vifte af erhvervsvirksomheder til Langeskov, herunder særligt transporttunge virksomheder med behov for nærhed til motorvejsnettet. Det er samtidigt en kommunal interesse, at arealerne i Langeskov med god vejadgang til motorvejen udvikles og udnyttes mest muligt. Herunder, at der ved Langeskov til stadighed skal kunne tilbydes motorvejsnære grunde til håndværks-, transport- og industrierhverv, m.v. Retningslinje 1.1.6 foreskriver også, at ved planlægning af arealer nær motorvejen i Langeskov, hvor kollektiv trafikbetjening ikke er mulig eller hensigtsmæssig, skal det søges, at disse arealer primært forbeholdes aktiviteter, der er afhængige af store og tunge transporter.

Kommunen foreslår samtidig, at der ikke skal udlægges nye erhvervsarealer i Langeskov i denne planperiode, da der er stor rummelighed indenfor planperioden.

Det fremgår af forslaget, at det er en statslig interesse, at arealer langs motorvejen primært forbeholdes aktiviteter, der er afhængige af store og tunge transporter.

Område 7.T.01 foreslås også udlagt til biogasanlæg. Alternativt foreslås området ændret til motelvirksomhed, hvilket der mangler i Langeskov.

Vejdirektoratet skal til område 7.T.01 og for de motorvejsnære erhvervsområder bemærke, at område 7.T.01 kun kan udnyttes til det forudsatte.

Såfremt området ikke udnyttes til det gældende formål og der alternativt ønskes udnyttelse af området til andet formål, vil det kræve en ny planlægning, jf. Lov om Planlægning,

Vejdirektoratet skal endvidere henlede kommunens opmærksomhed på Miljøministeriets oversigt over statslige interesser i Kommuneplanlægning 2013, hvoraf det fremgår, at motorvejsnære erhvervsområder skal forbeholdes transporttunge virksomheder.

Vejdirektoratet vurderer, at område 7.T.01 ikke vil kunne anvendes til f.eks. hotel-/motelvirksomhed, da det ikke vil være i overensstemmelse med Miljøministeriets oversigt over statslige interesser i Kommuneplanlægning 2013. Her er det klart tilkendegivet, at erhvervsarealer i umiddelbar tilknytning til motorveje og det overordnede vejnet primært skal forbeholdes transporttunge virksomheder. Ligeledes er der i den statslige oversigt også tilkendegivet, at udlæg af nye erhvervsarealer langs motorveje skal begrænses.

Øvrige bemærkninger

I kommuneplanforslagets afsnit om Arkitektur i Erhverv og Trafik er bl.a. nævnt, at arkitektonisk kvalitet i erhvervsområderne handler nok så meget om bygninger-nes nære omgivelser: Herunder parkeringspladser, oplagsarealer, hegn, skilting og grønne arealer. En forbedret beplantning kan ofte være en enkel og virkningsfuld forbedring af vanskelige omgivelser. Der kan rettes



særlig opmærksomhed mod erhvervsbyggerier med meget synlig placering, fx ved indfaldsveje og facader mod motorvejen.

Vejdirektoratet skal hertil bemærke, at erhvervsarealer i umiddelbar tilknytning til motorveje og det øvrige overordnede vejnet primært skal forbeholdes transporttunge virksomheder, og at udlæg af nye erhvervsarealer langs motorveje skal begrænses.

Endvidere skal der for så vidt angår synlighed og skiltning/reklamer, m.v. langs motorveje henvises til Naturbeskyttelseslovens § 21. Af tilhørende bekendtgørelse, Bek. 1328 af 11. december 2006 fremgår bl.a., at skiltning/reklamer, m.v. ikke må være vendt mod motorvej eller henvende sig til trafikanterne på motorvejen.

Vejdirektoratet finder endvidere, at kommunens tekstforslag vedr. en forbedret beplantning ofte kan være en enkel og virkningsfuld forbedring af vanskelige omgivelser.

I nye lokalplaner for erhvervsarealer langs motorveje og andre overordnede veje kan kommunen f.eks. sikre, at naboarealerne sikres med et bredt og tæt beplantningsbælte mellem motorvejen/overordnede veje og udlæg af nye erhvervsarealer.

Trafiksikkerhedsmæssigt kan det også medvirke til at trafikanterne på motorvejen/overordnede veje ikke forstyrres af forskellige visuelle heldige/uheldige synsindtryk. Samtidig foreslår Vejdirektoratet, at der i teksten for det pågældende afsnit tilføjes, og således at det tydeligt fremgår, at reklamer/skiltning, m.v. ikke er synligt fra motorveje.

Stikrydsninger ved Fynske Motorvej

I forslagens Masterplan for Langeskov by er der i Masterplanens side 24/27 bl.a. vist en fremtidig stiforbindelse over motorvej E20 ved Bytoften.

I kommuneplanforslagets side 84/1048 er der henvist til kortværket Planlagte trafikanlæg, hvoraf det fremgår, at der er vist planlagt stikrydsning ved motorvej E20, ca. km 147,480.

Vejdirektoratet skal hertil bemærke, at såfremt der skal etableres nye stikrydsninger af motorvej E20 ved Langeskov, kræver det tilladelse fra Vejdirektoratet, som vejbestyrer af Fynske Motorvej, E20.

Ansøgning herom skal ske i medfør af Lov om Offentlig Veje, § 70, m.v.

Udgifter til de nævnte stikrydsninger er Vejdirektoratet uvedkommende.

Afstandskrav til vindmøllers placering ved overordnede veje, m.v.

I forslagens Retningslinjer for Vindmøller er der i siderne 838-840/1048 ikke medtaget retningslinjer for vindmøllers placering i forhold til det overordnede vejnet.

Der savnes i den forbindelse bl.a. retningslinjer for afstande til vej- og jernbanenet. Vejdirektoratet skal anbefale kommunen at medtage retningslinjer der opfylder de gældende regler for afstandskrav til vindmøller. Regler for afstandskravene ses af nedenstående.



En arbejdsgruppe bestående af Miljøministeriet, Klima-og Energiministeriet og Transportministeriet har udarbejdet nedenstående regler, jf. link:

<http://www.vejdirektoratet.dk/DA/vejsektor/vejregler-og-tilladelser/Sider/Vindmøller-og-veje.aspx>

Det drejer sig om flg. afstandskrav:

- En vindmølle kan ikke opstilles tættere på vejen end 1 gange møllens totalhøjde.
- I en afstand fra vejen på mellem 1,0 og 1,7 gange møllens totalhøjde skal Vejdirektoratet gives mulighed for, af sikkerhedshensyn og på grundlag af en konkret vurdering, at forlange en mølle flyttet længere væk end 1,0 gange møllens totalhøjde.
Der bør foretages en konkret sikkerhedsmæssig vurdering af den enkelte mølles placering. F.eks. forøget risiko for overisning, distraktion i forbindelse med skilte, kryds, tilslutningsanlæg, etc.

Afstanden mellem vindmølle og vej regnes fra yderste kant af vejbane eller nødspor til mølletårnets yderste begrænsning mod vej. For vej, der er pålagt vejbyggelinje, fastsættes afstanden fra denne.

Planlagte byzoneområder/Skovrejsning

I kommuneplanforslagets side 42/1048 er der bl.a. henvist til kortværket, Planlagte byzoner og sommerhusområder. Heraf fremgår, at kommunen har planer om fremtidigt nyt boligområde, nord for motorvej E20, og øst for Langeskov by. Del af området er desuden i forslagets side 100-103/1048 under afsnittet Skovrejsning, samt vist på tilhørende kortværk, foreslået udlagt til nyt skovrejsningsområde.

Jf. Retningslinje 2.5.1 ønskes de udpegede skovrejsningsområder tilplantet med skov, og jf. Retningslinje 2.5.5 kan skovrejsning inden for kommuneplanlagte fremtidige byudviklingsområder kun ske i begrænset omfang og kun som en integreret del af byudviklingsplanen.

Der er konflikt med det nye boligområde og ønsket om skovrejsning i samme område. Skovrejsningen er desuden delvist udlagt i motorvej E20's vejarealer.

Vejdirektoratet foreslår, at skovrejsningsområdet udtages af planforslaget for så vidt angår den del, som berører Fynske Motorvej.

Planlagte nye veje

I Kommuneplan 2009-2021 er der sikret ny vejforbindelse mellem Omfartsvejen ved Langeskov og mod syd. Dette fremgår også af kommuneplanens Retningslinje 1.0 Trafik.

Vejdirektoratet kan umiddelbart ikke se af Kommuneplanforslag 2013-2025, at forlægningen udtages af kommuneplanen.

For god ordens skyld kan det oplyses, at nabo kommunerne Odense og Faaborg-Midtfyn har udtaget deres del af den oprindeligt regionplanlagte/-



sikrede vejforbindelse mellem Fynske Motorvej, E20, Tilslutningsanlæg 47, Langeskov og Svendborgmotorvejen, Rute 9, Tilslutningsanlæg 11, Årslev.

På den baggrund finder Vejdirektoratet, at det ikke giver mening at Kerteminde Kommune opretholder deres del af forudsætningen for den planlagte vejforbindelse. Det foreslås dog, at det nævnes i kommuneplanen, at vejforbindelsen opgives.

Med venlig hilsen

Bent Pødenphant

